

МОП ЖК Москва

Проект реновации интерьеров
подъездов в ЖК Москва

Московская 77 подъезд №2

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
	Титульный	
01	Ведомость чертежей	
02	Общие данные	
03	Планировочное решение М1:75	
04	3д Вид всего интерьера	
05	3д эскизы Основной холл	
06	3д эскизы Основной холл, коридор	
07	3д эскизы Лифтовой холл	
08	План демонтажа М1:75	
09	План монтажа перегородок М1:75	
10	План пола М1:75	
11	План теплого пола	
12	План потолка и осветительного оборудования М1:75	
13	План групп включения М1:75	
14	План розеток и электровыводов М1:75	
15	План дверей и декоративный перегородок М1:75	
16	План отделки стен М1:75	
17	Развертки R1,R2 М1:65	
18	Развертки R3 М1:65	
19	План расстановки мебели М1:75	
20	Схемы по мебели ИИ1 Почтовые ящики	
21	Схемы по мебели ИИ2 Обшивка лифтов	
22	Схемы по мебели ИИ2 Обшивка лифтов развертки	
23	Элементы навигации	

Заказчик: ООО "УЖК" Территория" Договор П-2-от 4 апреля 2024г.

IGORBURO.RU

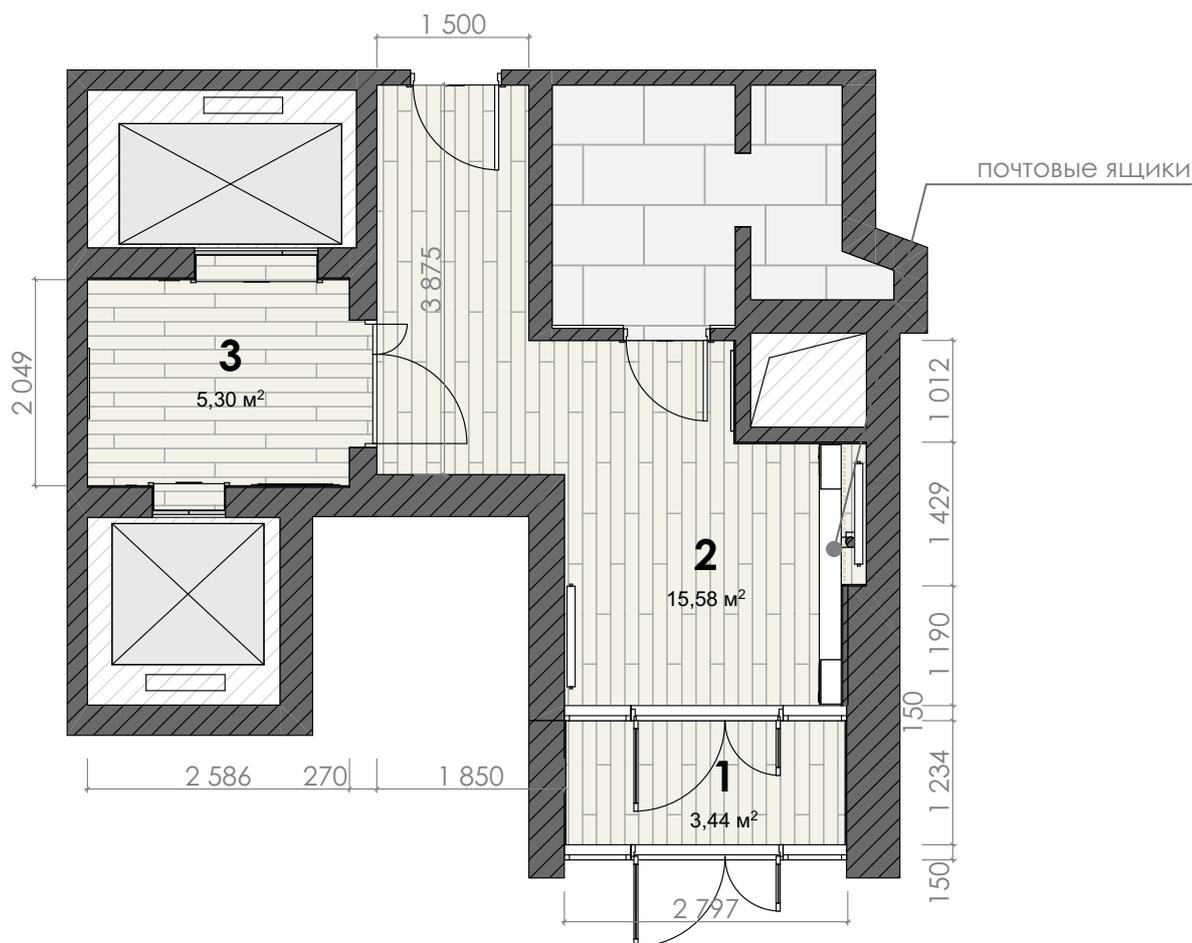
Ведомость чертежей

разработал: Кузнецов И.Н

Лист: 01

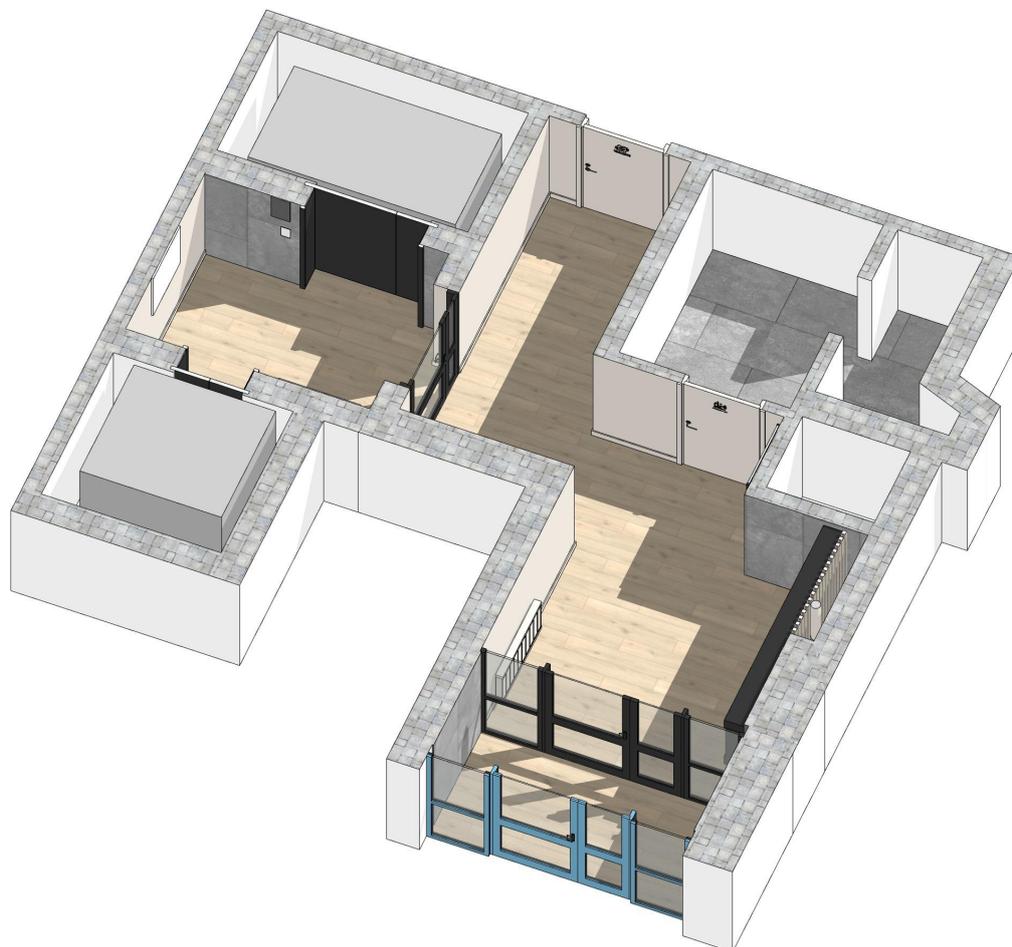
Общие данные

1. Объект - места общего пользования (подъезд) в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д.77 подъезд №2 общей площадью 24,3 м²
2. Проект реновации предполагает косметический ремонт с демонтажом старой отделки стен, пола и потолка, а также замена старого осветительного оборудования, радиаторов отопления и лифтовых порталов.
3. В качестве отделки пола применяется керамогранит под дерево, с плинтусом из керамогранита под цвет стен. Потолок подвесной из кубообразной алюминиевой рейки, под цвет дерева. Основная отделка стен окраска моющейся латексной краской, в местах частого контакта стены отделываются плиткой керамогранит под цвет серого камня.
4. Профиль дверей и стеклянных перегородок зачищается от повреждений и окрашивается в цвет Графит RAL 7021, Наружные витражи и двери окрашиваются только с внутренней стороны, чтобы сохранить архитектурный облик фасада. Радиаторы отопления закупаются трубчатые в цвет стен (Бежевый)
5. Лифтовые порталы изготавливаются из листовой стали 2 мм по индивидуальным размерам. С последующей порошковой окраской матовой фактуры цвет Графит RAL 7021



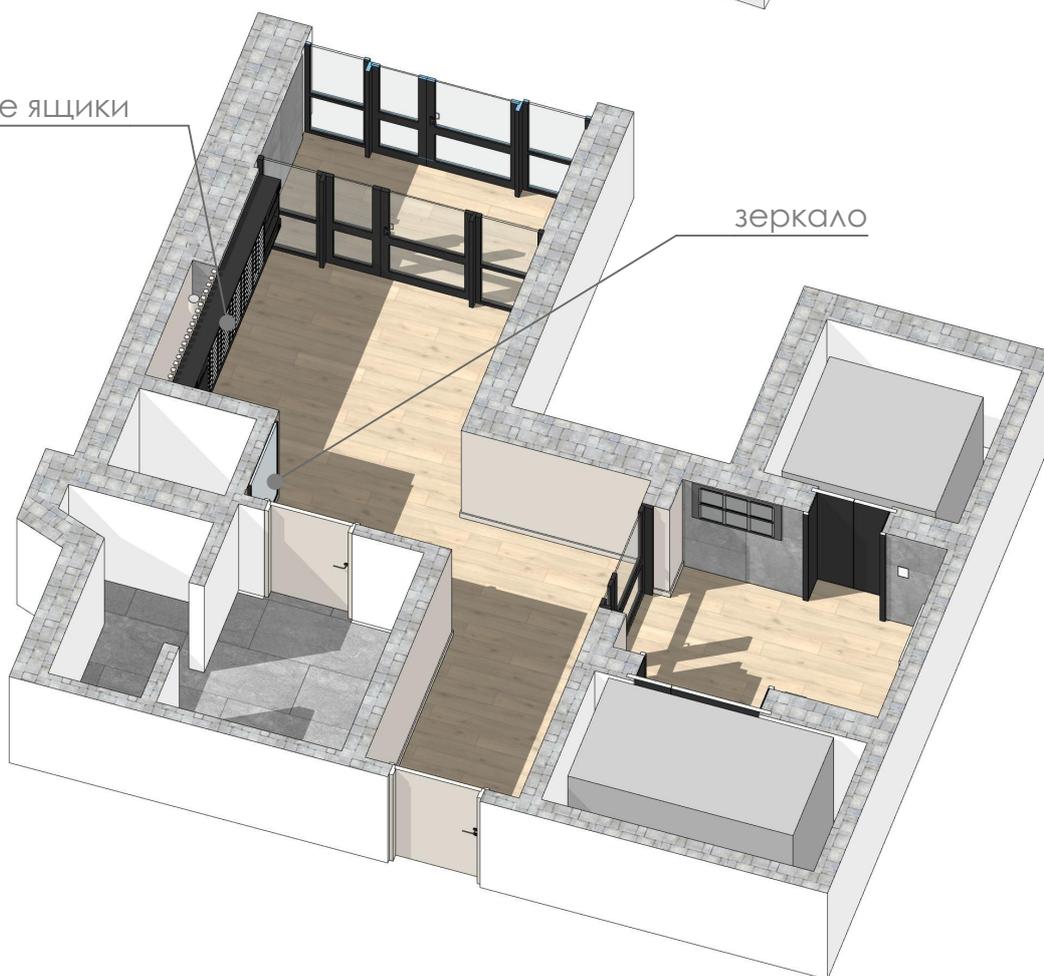
№	Наименование	S, м ²
1	Тамбур	3,44
2	Холл	15,58
3	Лифтовой холл	5,30
		24,32 м²





Почтовые ящики

зеркало



IGORBURO.RU

3D Вид всего интерьера

разработал: Кузнецов И.Н

Лист: 04

Основной холл вид на зону входа



Основной холл вид вход

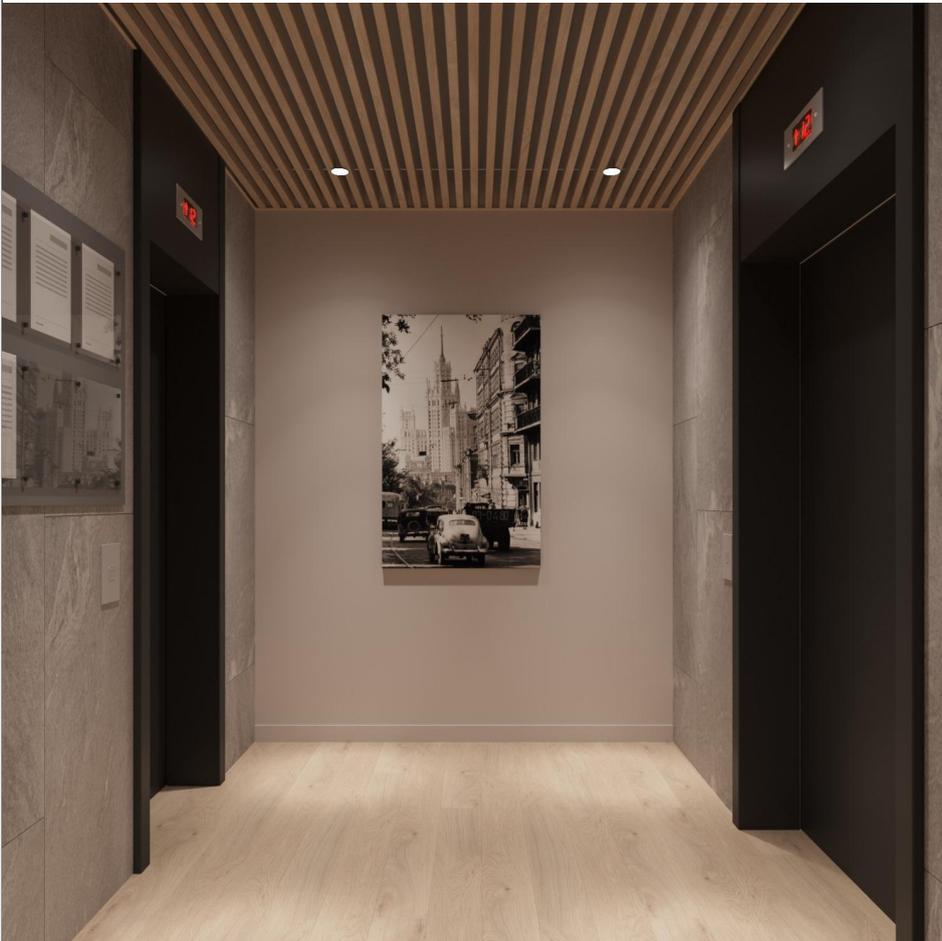


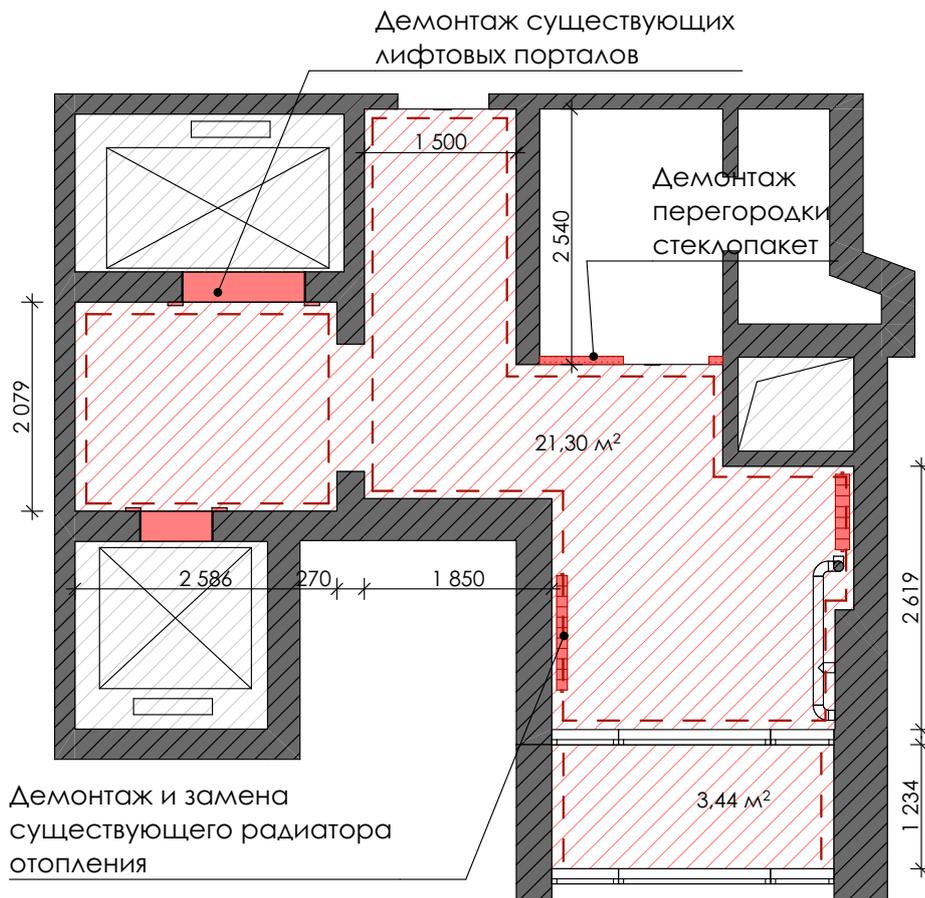
Основной холл вид на почтовые ящики



Основной холл вид на проход к лифтам







Условные обозначения

-  - существующие стены и перегородки
-  - площадь демонтируемых покрытий
-  - демонтируемая отделка стен
-  - отметка перекрытия

Объемы демонтажных работ:

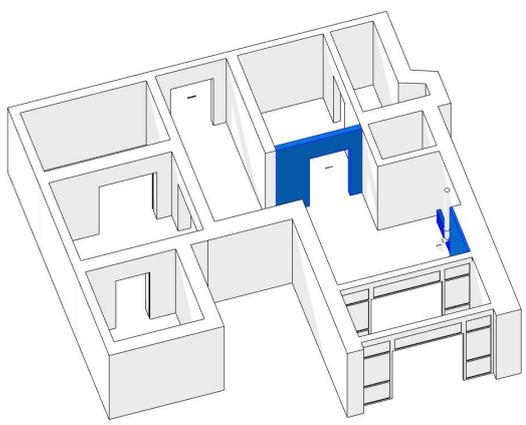
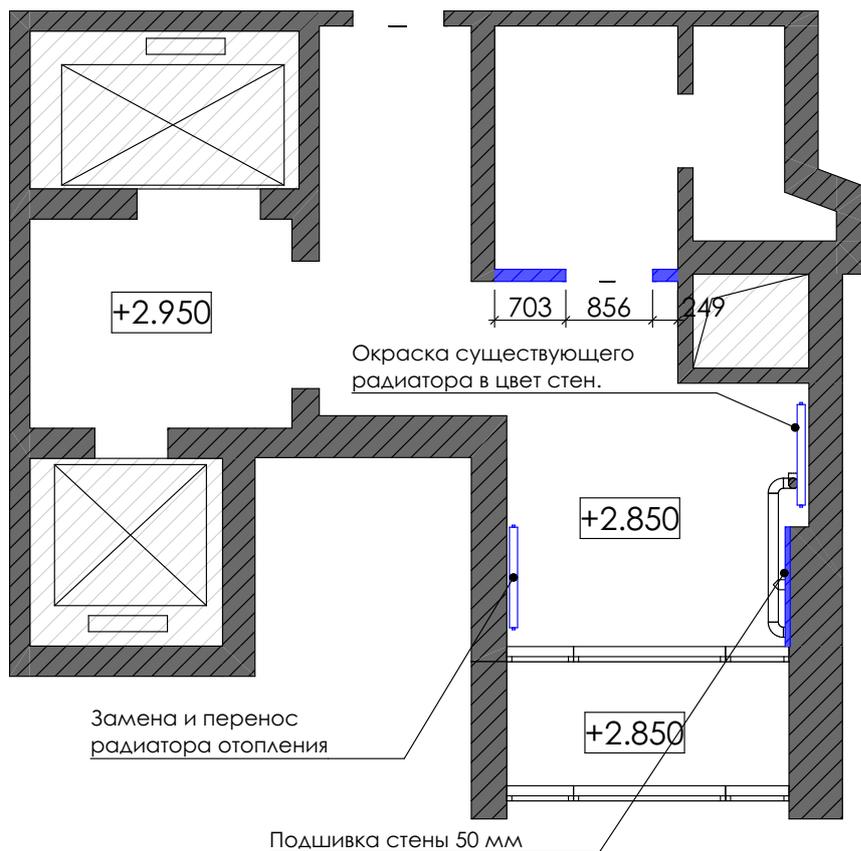
1. Демонтаж существующего покрытия пола керамогранит - **24,74 м2**
2. Демонтаж подвесного потолка армстронг с элементами лепного декора - **21,3 м2**
3. Очистка стен от декоративной штукатурки под блок - **76,6 м2.**
4. Демонтаж гипсовых декоративных элементов (пилястры) - **2 шт.**
5. Демонтаж существующих порталов лифтов - **2 шт.**
осуществляется только после заказа новых. Предварительно согласовать демонтаж с производителем лифтов.
6. Демонтаж существующих стеклопакетов (в случае замены).
7. Демонтаж и замена существующих радиаторов отопления - **2 шт.**

IGORBURO.RU

План демонтажа М1:75

разработал: Кузнецов И.Н

Лист: 08

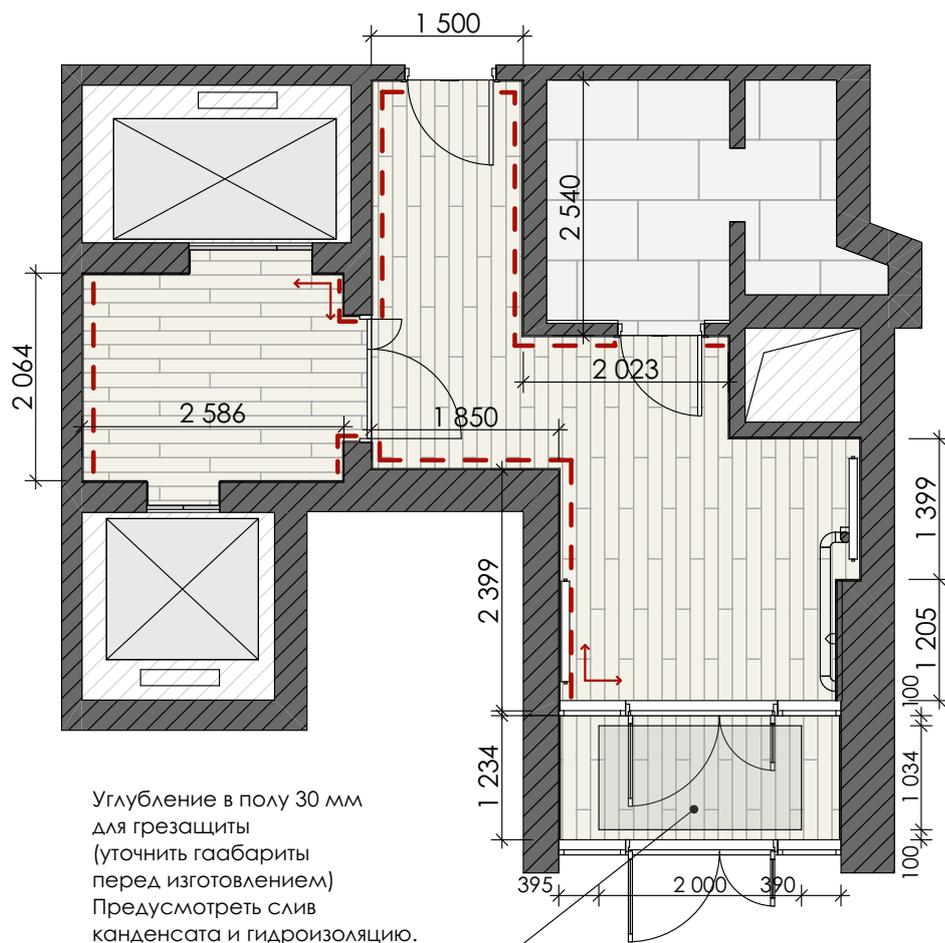


Условные обозначения

-  - существующие стены и перегородки
-  - монтируемые перегородки
-  - демонтируемые перегородки
-  - Усиление стен лист фанеры 12 мм
-  +3.200 - отметка перекрытия

Примечание

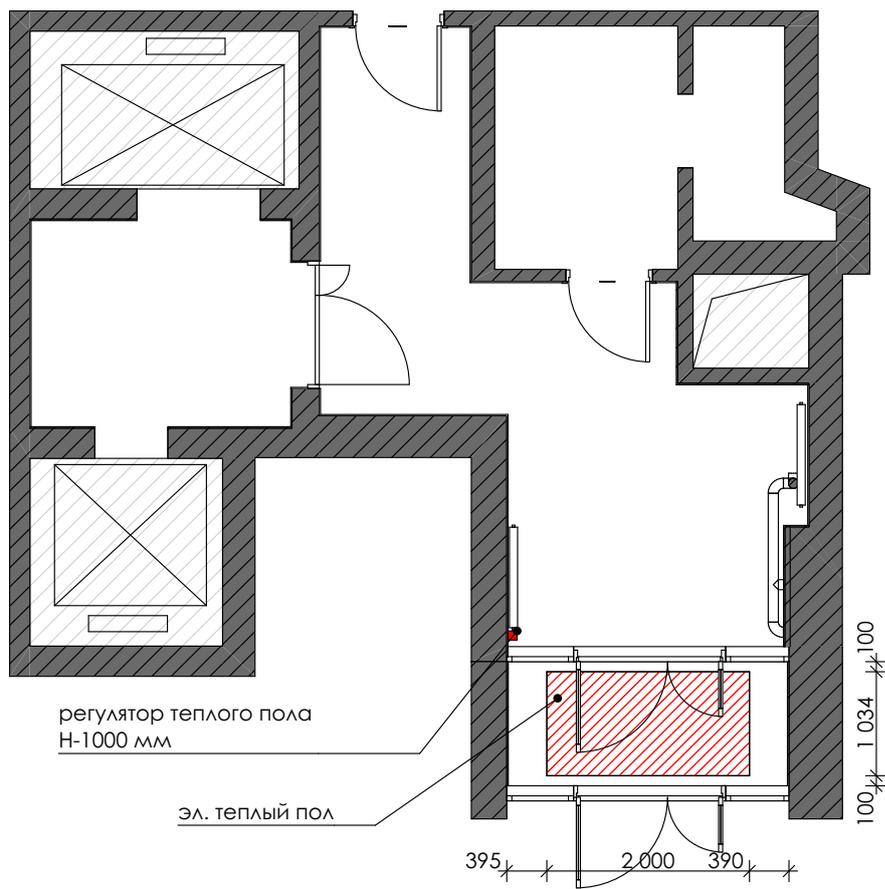
1. При возведении перегородок уточнить размещение ревизионных люков.
2. Монтаж конструкций звукоизолирующих каркасно-обшивных перегородок выполнять в соответствии с технологиями Гуркос, с учетом следующих особенностей:
 - Каркас с обшить листами Гуркос АКУ-line 12,5 мм **в два слоя**. Допускается замена обшивки на листы Гуркос Стронг 15мм в два слоя, либо ГВЛ 10мм + Гуркос АКУ-line 12,5 мм.
 - Не допускается:
 - зашивка каркаса в один слой
 - жесткие контакты элементов перегородок (каркасы, облицовки) с любыми смежными конструкциями. У перегородок единственные жесткие точки контакта - крепеж.
 - Сквозные отверстия, трещины.

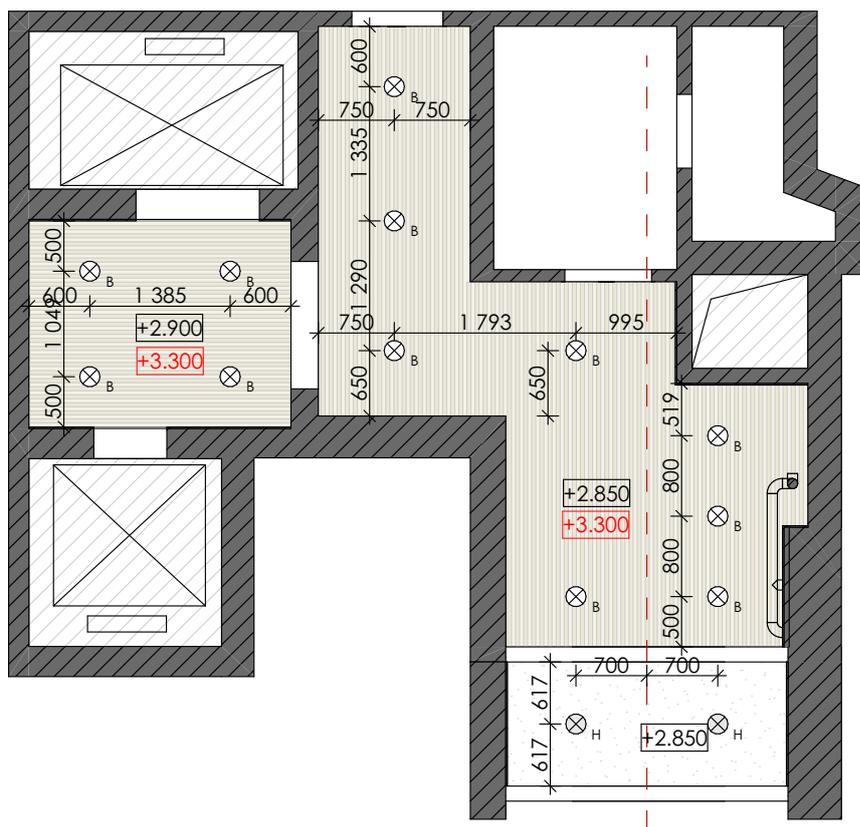


Условные обозначения

-  - существующие стены и перегородки, материал железобетон
-  - существующие стены и перегородки, материал кирпич или блоки
-  - плинтус из плитки 100 мм бежевая
-  - начало раскладки плитки

Наименование покрытия	S, м ²	На плане
Плитка под дерево светлый дуб	25,89	
Наименование плинтуса	Длина м.п.	
Плинтус из плитки 100 мм	15 594	





Условные обозначения

- существующие стены и перегородки
- потолок подвесной кубообразная рейка цвет светлый дуб
- потолок подшивной ГКЛ
- +3.950 - отметка подвесного потолка
- +3.300 - отметка перекрытия
- Точка размещения видео наблюдения

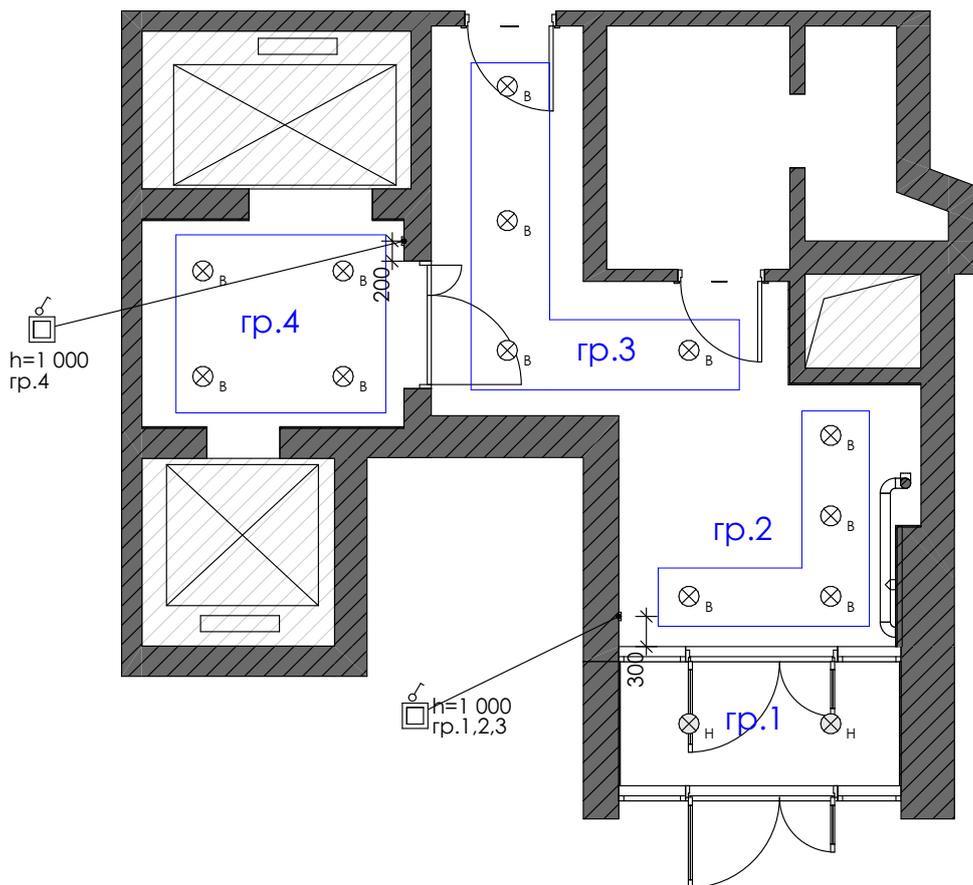
Спецификация покрытий потолка

Наименование	S, м ²
Потолок подвесной кубообразная рейка 40x40 цвет , светлый дуб	20,76
Потолок подшивной ГКЛ	3,40

Спецификация осветительного оборудования

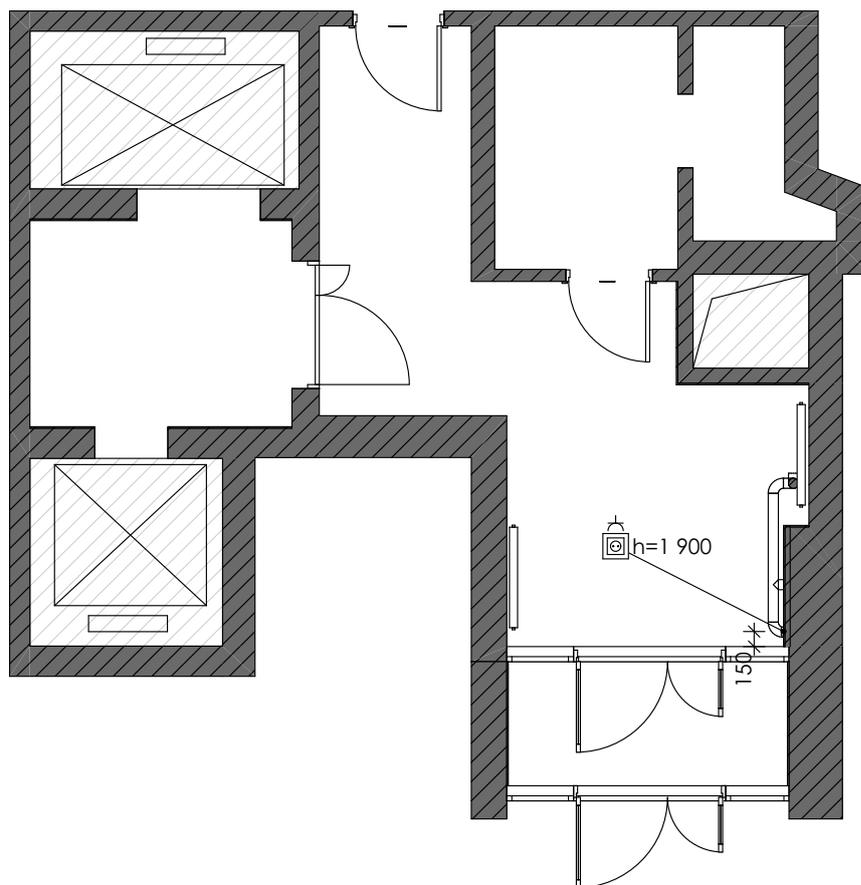
Наименование	Усл. обоз.	Кол-во
Светильник встраиваемый		12
Светильник накладной		2

IGORBURO.RU



Условные обозначения ВСТАВКИ

2D-символ	Класс защиты	Наименование	Изготовитель	Вставка Тип отделки
	IP20	Выключатель 1 клавишный	Schneider Electric ATLASDESIGN	нерж. сталь



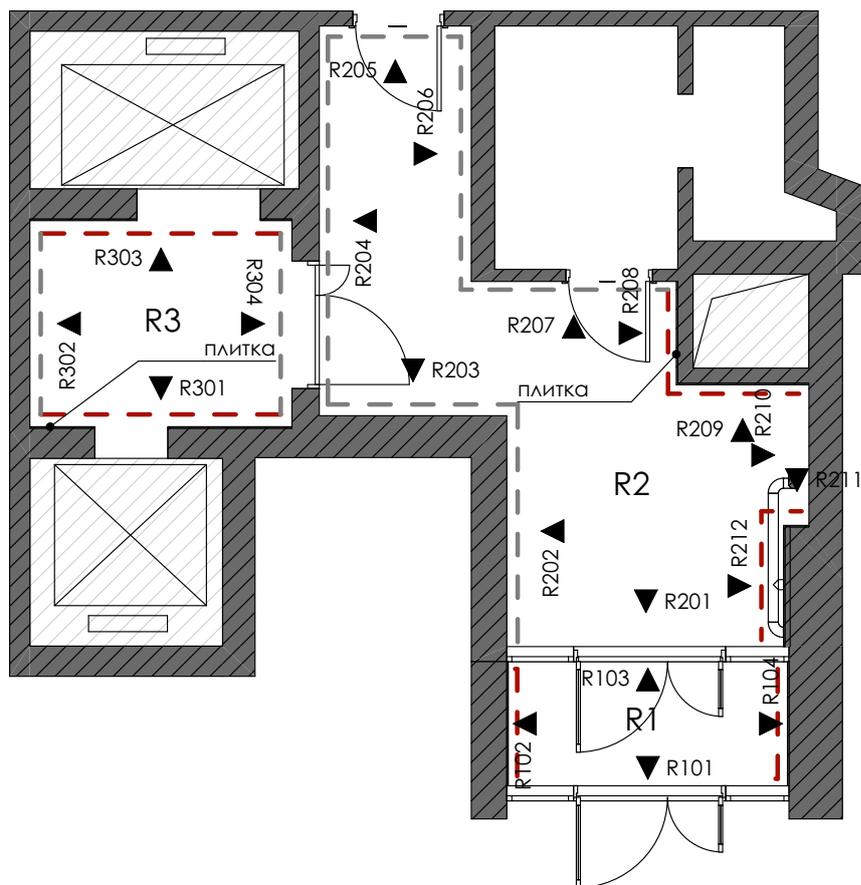
Условные обозначения РАМКИ

2D-символ	Марка	Наименование	Класс защиты	Изготовитель	Рамка Тип отделки
	РМ-1	Рамка х1 для горизонтальной установки	IP20	JUNG/серия	Стандарт 1



Маркер овка	Номинальны е Размеры Ш x В	Размеры Полотна	Ориент ация	Кол- во	Вид со Стороны Открывания	Примечание
ДГ-1	856×2 100	800×2 072	П	1		Обычная дверь с наличниками в цвет стен. в комплекте с замком и доводчиком.
ДГ-2	900×2 100	844×2 072	П	1		Существующая противопожарная дверь, окраска эмалью в цвет стен.

Окраска существующих дверей осуществляется из краскопульты, с предварительным выравниванием и обработкой поверхности грунтом. Фактура покрытия матовая.



Условные обозначения

- существующие стены и перегородки
- окраска стен цвет бежевый
- Плитка серая под камень

Экспликация отделки стен

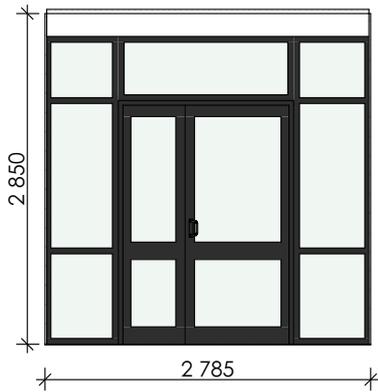
Название	Площадь [м2]	Цвет (Палитра)	Примечание
Краска - Песочно-Бежевая	65,11		
Плитка - Светло серая под камень	27,07		

Примечание

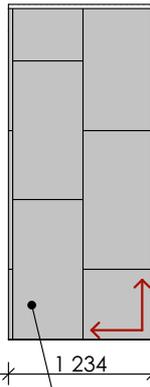
1. Перед окраской стен сделать предварительные выкрасы цветов на поверхности стен, согласовать с заказчиком или дизайнером.

R1. Тамбур

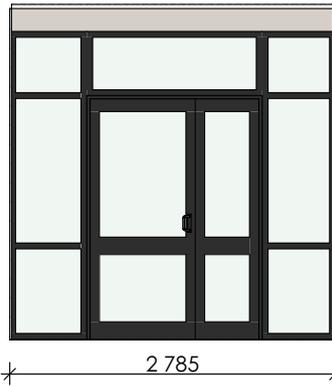
R101



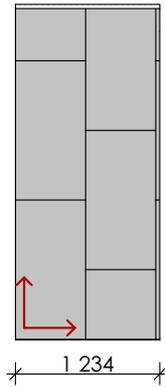
R102



R103



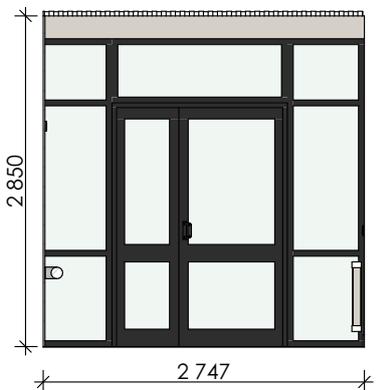
R104



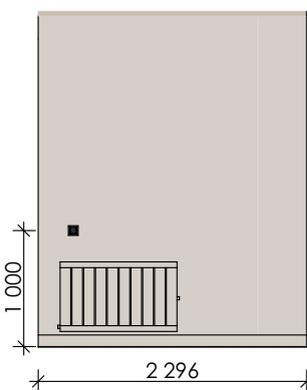
плитка 600x1200 мм
серая под камень

R2. Холл

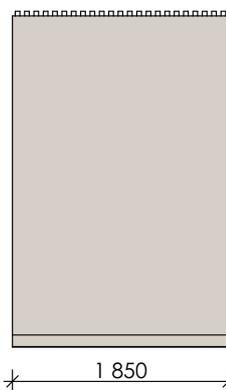
R201



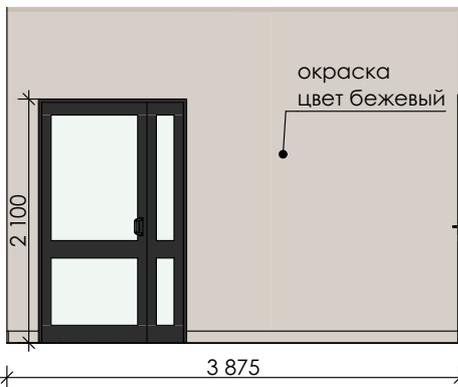
R202



R203



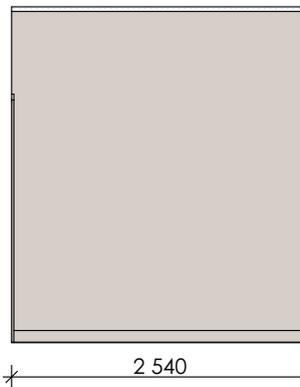
R204



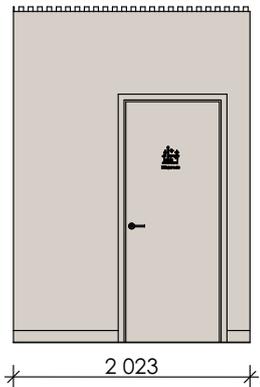
R205



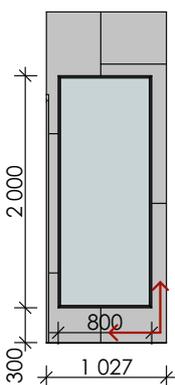
R206



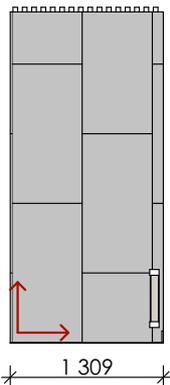
R207



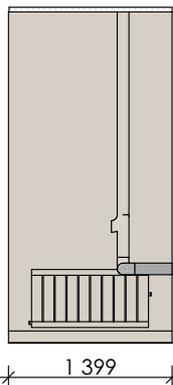
R208



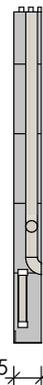
R209



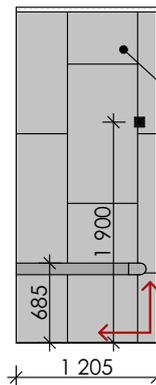
R210



R211



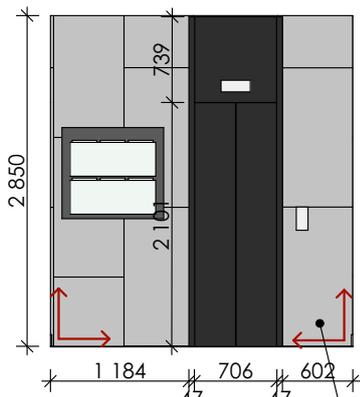
R212



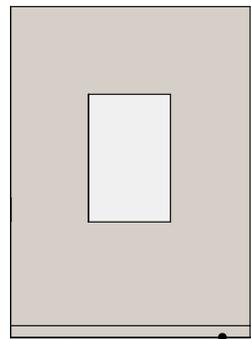
плитка 600x1200 мм
серая под камень

R3. Лифтовой холл

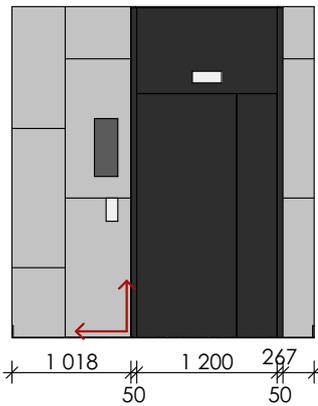
R301



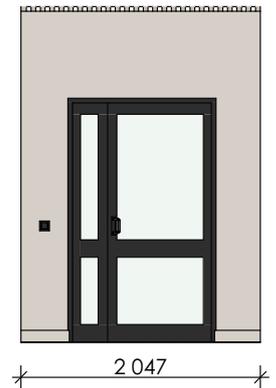
R302



R303

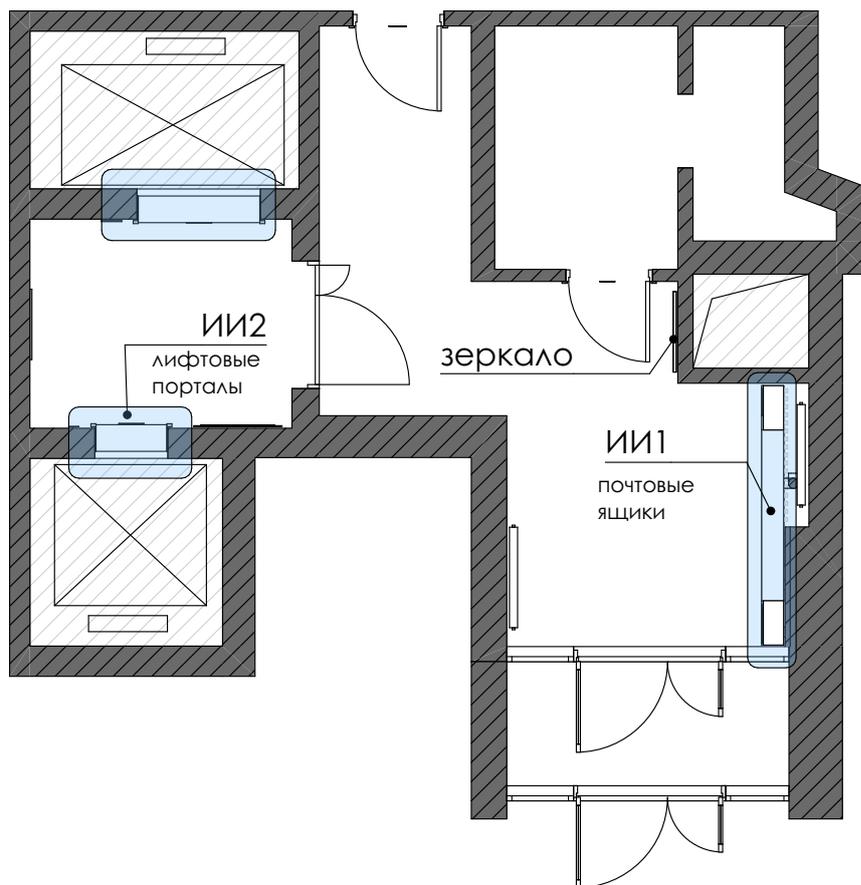


R304



плитка 600x1200 мм
серая под камень

окраска
цвет бежевый



Условные обозначения



- Мебель индивидуального изготовления

ИИ1 - "Индивидуальное изготовление"

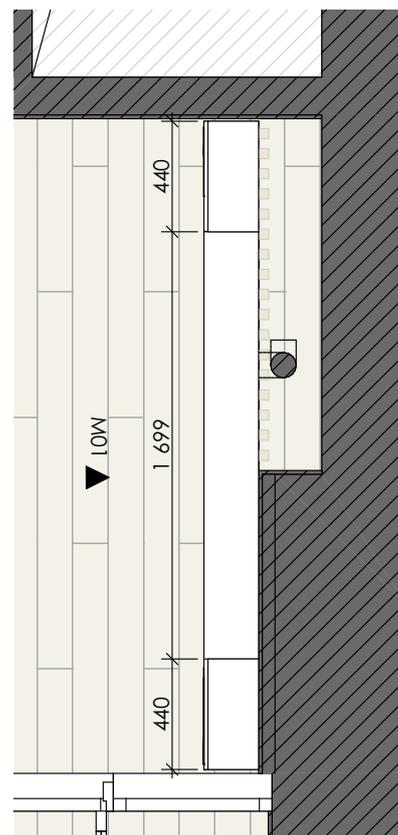
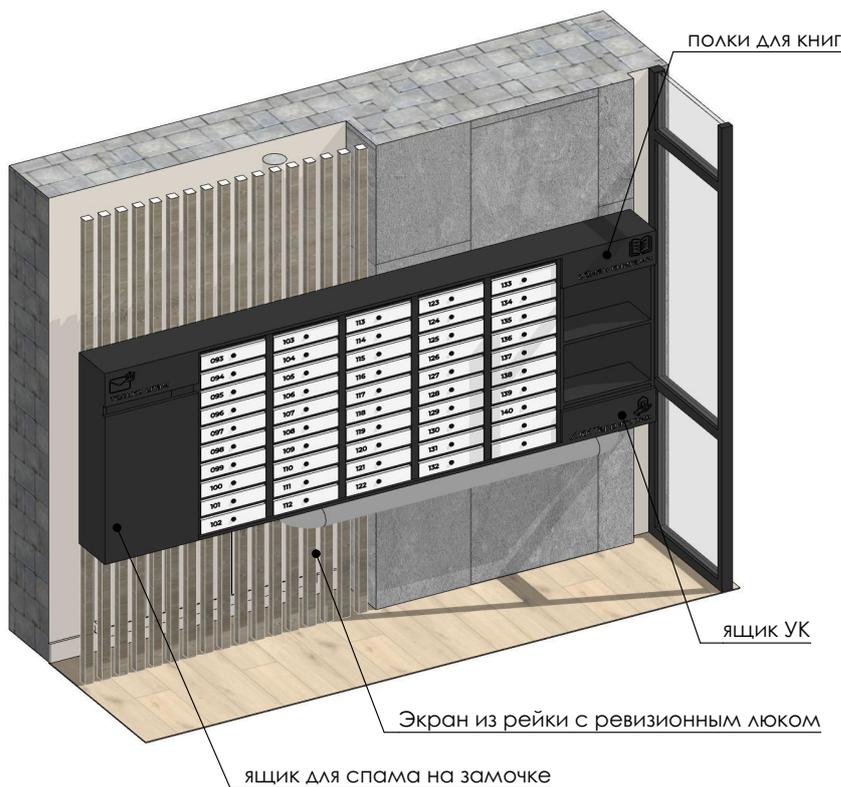
ПМ1 - "Покупная мебель"

Примечание

1. Чертежи несут эскизный характер и требуют технологической и конструкторской доработки.
2. В случае если изделие подвергается сильной корректировке после конструкторской проработки, изменения согласовать с заказчиком или дизайнером.
3. Для встраиваемой мебели перед изготовлением произвести замеры фактического расположения стен.
4. Перед закопом материалов для изготовления согласовать образцы с заказчиком и дизайнером.

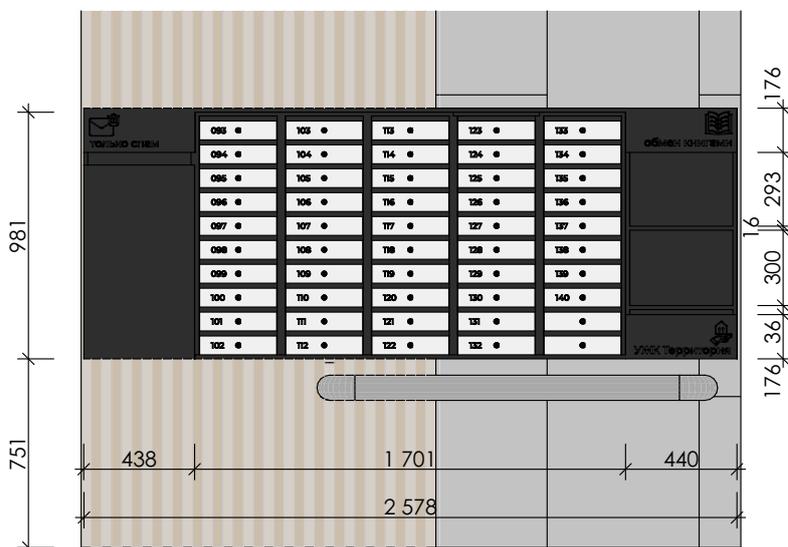
ИИ1 Ящики почтовые

На плане



Ящики почтовые из металла, без боковой рамки, цвет дверок gal 9003, цвет основного каркаса gal 7021. Номерки ящиков нанести лазерной печатью.

Вид М01 (вид спереди)



Примечание

1. Чертежи несут эскизный характер и требуют технологической и конструкторской доработки.
2. В случае если изделие подвергается сильной корректировке после конструкторской проработки, изменения согласовать с заказчиком или дизайнером.
3. Для встраиваемой мебели перед изготовлением произвести замеры фактического расположения стен.
4. Перед закупкой материалов для изготовления согласовать образцы с заказчиком и дизайнером.

IGORBURO.RU

Схемы по мебели ИИ1 Почтовые ящики

разработал: Кузнецов И.Н

Лист: 20

ИИЗ Лифтовые порталы



На плане



Зашивка лифтовых порталов изготавливается из листовой стали 2 мм. Окраска порошковой покраской матовой цвет RAL 7021.

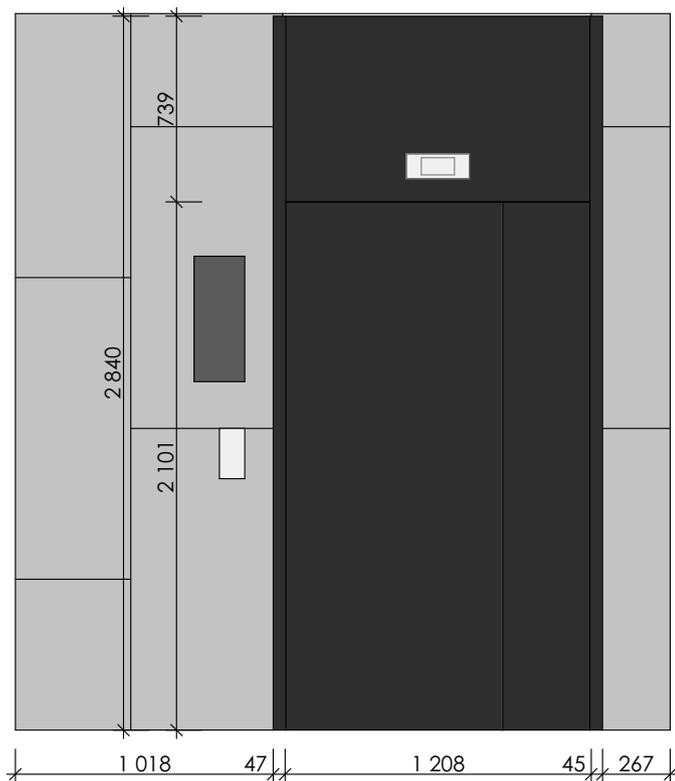
Примечание

1. Чертежи несут эскизный характер и требуют технологической и конструкторской доработки.
2. В случае если изделие подвергается сильной корректировке после конструкторской проработки, изменения согласовать с заказчиком или дизайнером.
3. Для встраиваемой мебели перед изготовлением произвести замеры фактического расположения стен.
4. Перед закупом материалов для изготовления согласовать образцы с заказчиком и дизайнером.

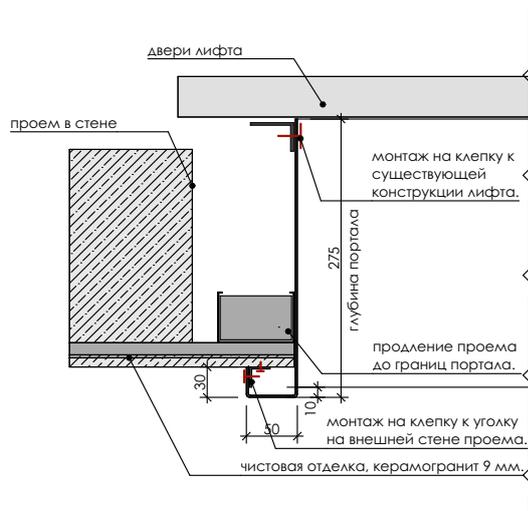
IGORBURO.RU

ИИЗ Лифтовые порталы

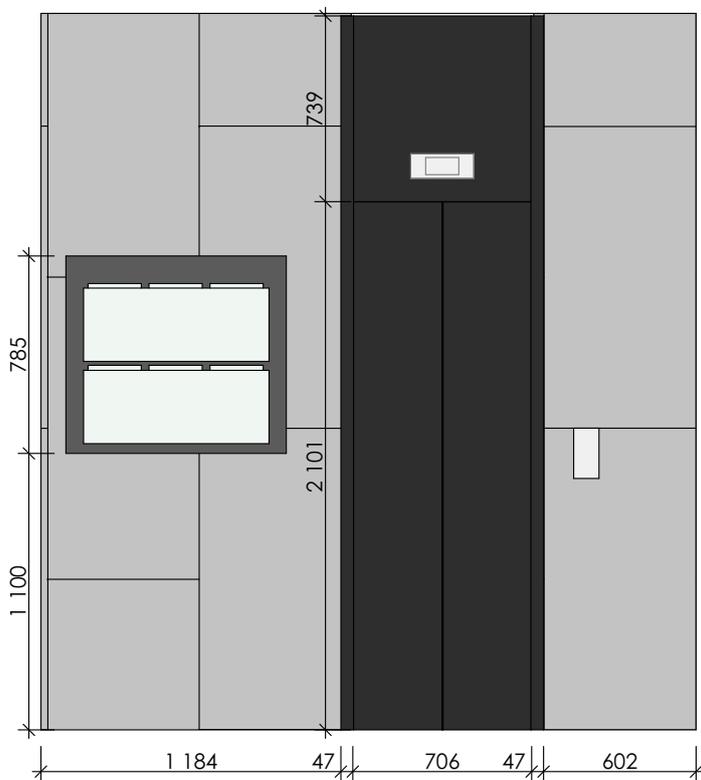
Вид М03(вид спереди)



Узел монтажа лифтового портала



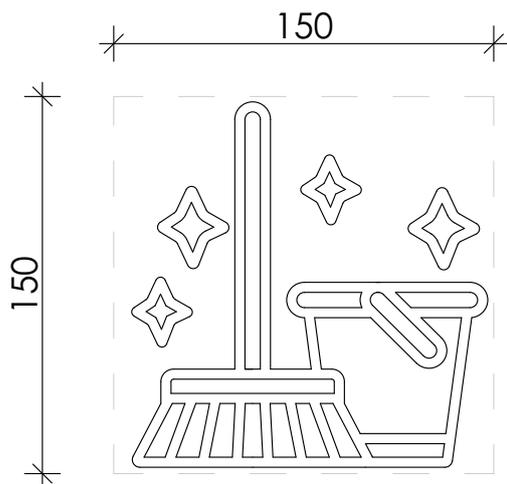
Вид М04(вид спереди)



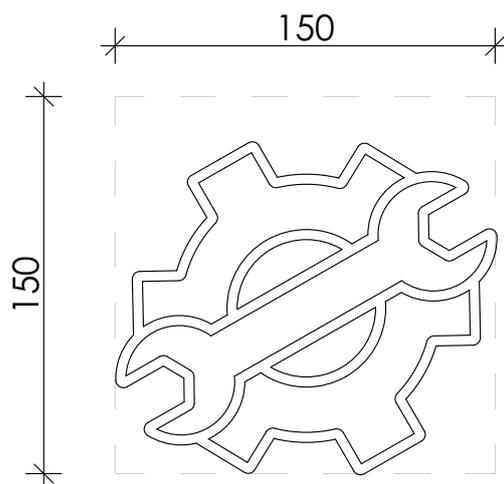
Примечание

1. Чертежи несут эскизный характер и требуют технологической и конструкторской доработки.
2. В случае если изделие подвергается сильной корректировке после конструкторской проработки, изменения согласовать с заказчиком или дизайнером.
3. Для встраиваемой мебели перед изготовлением произвести замеры фактического расположения стен.
4. Перед закупом материалов для изготовления согласовать образцы с заказчиком и дизайнером.

Наклейки на технические помещения
пленка oracal цвет RAL7021

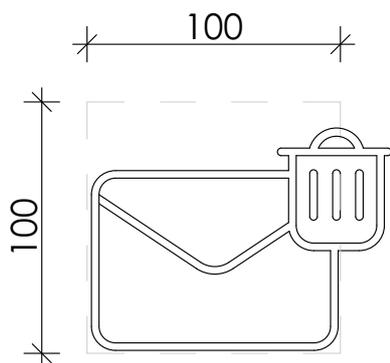


Уборочная

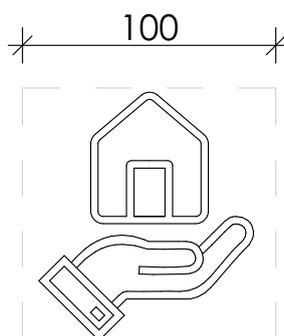


Техническое
помещение

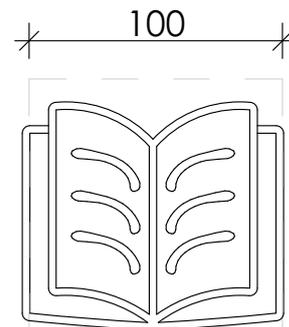
Наклейки на почтовые ящики
пленка oracal цвет RAL9003 или лазерная печать



только спам



УЖК Территория



обмен книгами